



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt: **„Budowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Związku Międzygminnego EKO-SIÓDEMKA”**  
działanie 2.2. „Gospodarka Odpadami Komunalnymi”  
oś priorytetowa II Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu  
Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020  
Projekt nr POIS.02.02.00-00-0015/17-00

**Związek Międzygminny  
„EKO-SIÓDEMKA” w Krotoszynie**  
ul. Kołłątaja 7  
63-700 Krotoszyn

**Tel.** +48 62 722 66 32  
**Fax.** +48 62 590 32 66  
**Strona internetowa:** [www.eko7.krotoszyn.pl](http://www.eko7.krotoszyn.pl)  
**e-mail:** eko7@krotoszyn.pl

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego GOA.271.3.2019

**przedmiot zamówienia:**

**„Budowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Związku Międzygminnego EKO-SIÓDEMKA”**

CPV: CPV: 45000000 – 7 Roboty budowlane

CPV: 45222100 - 0 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów

CPV: 45222110 - 3 Roboty budowlane w zakresie składowisk odpadów

## CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część III/1	Opis ogólny
2.	Część III/2	Program Funkcjonalno - Użytkowy
3.	Część III/3	Dodatkowe opracowania
4.	Część III/4	Dodatkowe obowiązki Wykonawcy
5.	Część III/5	Równoważność rozwiązań
6.	Część III/6	Tabela ceny

## Część III/1 – Opis ogólny

### 1.1. DEFINICJE

**Przedmiot zamówienia** – obejmuje wykonanie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w formule „zaprojektuj i wybuduj”, na który to cel Związek Międzygminny „EKO SIÓDEMKA” otrzymał dofinansowanie ze środków pomocowych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – działanie 2.2. „Gospodarka Odpadami Komunalnymi”.

**Projekt** – oznacza zadanie pn. „Budowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Związku Międzygminnego EKO-SIÓDEMKA”.

**Inżynier kontraktu** – oznacza Biuro Inwestorskie Janusz Rybka, z siedzibą przy ul. Idzikowskiego 32a/3, 54-129 Wrocław.

**Umowa/Kontrakt** – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY** (tzw. żółty FIDIC), Rok wydania: SIDIR 2008 FIDIC 1999; Opis edycji: 4. Wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 z erratą Tłumaczenie pierwszego wydania 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria), dostępne pod adresem:

SIDIR – siedziba, biuro:

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4, lok. 334, III p., budynek KIG

tel. nr (48 22) 826 16 72; e-mail: biuro@sidir.pl

**Wykonawca robót** – oznacza Wykonawcę, który podpisał umowę na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

**PFU** – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

**PZP** – oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2018 r. poz. 1986 ze zm.),

**KC** – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2019, poz. 1145 z późn. zm.),

**PB** – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2019, poz. 1186 z późn. zm.).

### 1.2 OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.2.1 Zamawiający realizuje Projekt, który przyczyni się do uporządkowania gospodarki odpadami na terenie gmin Krotoszyn, Kobylin, Sulmierzyce, Zduny.

1.2.2 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego inwestycji obejmującej budowę systemu nowoczesnych PSZOK wraz z punktami odbioru i przygotowania odpadów do ponownego użycia dla mieszkańców gmin Związku Międzygminnego. PSZOKi powstaną na terenie gmin:

- Krotoszyn – na części działki ew. nr 3750/6
- Kobylin – na części działki ew. nr 968/3
- Sulmierzyce – na części działki ew. nr 1717/2 oraz 1702/2
- Zduny – na części działki ew. nr 2616/2.

- 1.2.3 Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy, został określony w dokumentacji przetargowej, w szczególności w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) oraz w Części II SIWZ Wzór umowy/ kontraktu.
- 1.2.4 Przedsięwzięcie polegać będzie na zaprojektowaniu i budowie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, na terenie którego zbierane i magazynowane będą odpady komunalne, dostarczone przez mieszkańców gmin członkowskich Związku. Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, wybudowania punktu zgodnie z PFU, uwzględniając planowany cel i funkcję przedsięwzięcia, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać niezbędne opinie, uzgodnienia, warunki techniczne, zgody i decyzje.
- 1.2.5 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane - zgodnie z obowiązującym prawem do wybudowania, wyposażenia i uruchomienia przedmiotowego PSZOK – decyzje, pozwolenia, zezwolenia, warunki techniczne i realizacyjne, porozumienia oraz wypełnić inne nie wymienione formalności mając na uwadze zamierzony cel i funkcje planowanego przedsięwzięcia.
- 1.2.6 Zamówieniem objęte są:
- PSZOK Krotoszyn
  - PSZOK Kobylin
  - PSZOK Sulmierzyce
  - PSZOK Zduny
- Zamawiający nie dzieli przedmiotu zamówienia na części. Wykonawca musi złożyć ofertę na wszystkie części.
- 1.2.7 Zamawiającego na budowie reprezentował będzie Inżynier Kontraktu, w ramach udzielonego mu pełnomocnictwa. Wykonawca zobowiązany będzie uwzględniać wszelkie uwagi Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego w związku z realizowaną inwestycją.
- 1.2.8 Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji :
- na wykonane roboty budowlane na okres zadeklarowany w ofercie, który będzie liczony od dnia ostatecznego przekazania obiektu Zamawiającemu, potwierdzonego podpisaniem Protokołu odbioru końcowego,
  - na urządzenia i sprzęt, zgodnie z gwarancjami producenta w terminach nie krótszych niż określone w Programach Funkcjonalno-Użytkowych.

### **1.3 SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 1.3.1 Wykonanie prac odbędzie się w sposób szczegółowo opisany w PFU, wykonanymi przez Wykonawcę projekcie budowlanym oraz STWiOR z uwzględnieniem zapisów harmonogramu realizacji robót, który stworzy i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji oraz na bieżąco będzie uaktualniał Wykonawca robót.
- 1.3.2 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie ze sztuką i osiągnąć wymagany efekt końcowy.
- 1.3.3 Wykonawca co miesiąc przedstawiać będzie Inżynierowi Kontraktu raporty z przeprowadzonych robót z wykazaniem zakresu wykonanych robót oraz oznaczeniem procentowego zaawansowania robót objętych zamówieniem w nawiązaniu do harmonogramu, o którym mowa wyżej.

### **Część III/2 – Program Funkcjonalno –Użytkowy**

Programy Funkcjonalno-Użytkowe p.n.:

„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Krotoszynie”

„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z kompostownią odpadów zielonych w Kobylinie”

„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Sulmierzycach”

„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Zdunach”

zostały sporządzone został przez Biuro Rzecznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna – wrzesień 2019 r.

### **Część III/3 – Dodatkowe opracowania**

**Dodatkowe opracowania:**

<b>Poz.</b>	<b>NAZWA OPRACOWANIA</b>
1	Postanowienie z dnia 05.02.2017r. Burmistrza Kobyliny nr RiOŚ 6220.10.16.2017 WP, w sprawie określenia warunków środowiskowych
2	Decyzja z dnia 08.12.2017r. Burmistrza Krotoszyna nr GK.6220.58.2017, w sprawie umorzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.
3	Decyzja z dnia 14.12.2017r. Burmistrza Zdun nr OŚ.6220.6.2017, w sprawie umorzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.
4	Decyzja z dnia 29.12.2017r. Burmistrza Sulmierzyc nr OŚ.6220.2.2017, w sprawie umorzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.
5	Decyzja z dnia 23.02.2018r. Burmistrza Zdun nr OŚ.6733.17.2017, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
6	Decyzja z dnia 12.03.2018r. Burmistrza Sulmierzyc nr PB.6733.4.2017/18, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

## **Część III/4 – Dodatkowe obowiązki Wykonawcy**

### **1.1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie projektowania:**

Zakres prac projektowych do opracowania przez Wykonawcę obejmuje:

- wykonanie mapy do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ;
- wykonanie inwentaryzacji zieleni i uzyskanie, o ile zajdzie taka konieczność, pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów;
- w przypadku koniecznym, wykonanie uzupełniających badań podłoża gruntowego;
- uzyskanie niezbędnych warunków przyłączenia projektowanej instalacji do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz odwodnienia terenu;
- uzyskanie zgód na dysponowanie działkami na cele inwestycyjne od właścicieli, dla których dotychczas nie uzyskano takich zgód;
- w przypadku koniecznym, opracowanie dokumentacji niezbędnej do zmiany decyzji środowiskowej wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej;
- opracowanie projektu technologicznego,
- opracowanie projektu budowlanego kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę;
- opracowanie projektów wykonawczych dla wszystkich branż (architektonicznej, konstrukcyjnej, drogowej, instalacyjnej, w tym instalacje zewnętrzne: wod.-kan., ppoż., elektryczna i teletechniczna) spełniających wymagania polskich przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadających wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia;
- kosztorys dla wycenionej ceny oferty;
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB);
- opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji, w tym decyzji pozwolenia na budowę i pozwolenia zintegrowanego, Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej. Ewentualną opłatę za usunięcie drzew i krzewów ponosi Wykonawca zadania.

#### **Uwaga 1:**

**Wszelkie czynności związane z pozyskaniem dokumentów formalno – prawnych należą do Wykonawcy, a ich uzyskanie będzie się odbywać na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Inwestora.**

#### **UWAGA 2:**

**Przedmiot zamówienia nie obejmuje w każdym z PSZOKów wyposażenia kontenera socjalno-biurowego, magazynu odpadów niebezpiecznych oraz warsztatu, kontenerów i pojemników do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne, zestawów pojemników do selektywnej zbiórki oraz w przypadku PSZOK w Kobylinie dostawy ciągnika z niezbędnym osprzętem i wyposażeniem oraz rębaka do gałęzi.**

## **1.2. Szata graficzna, skład i forma dokumentacji**

Dokumentację projektową wg zakresu kreślonego w SIWZ należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe określone w Polskich Normach. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w 5 egzemplarzach w edycji papierowej (w czystej technice graficznej, oprawiony w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie projektu) oraz edycji cyfrowej. Pliki rysunkowe powinny zostać zapisane w formacie PDF.

Podstawę do wykorzystania projektów do celów budowlanych będą stanowić jedynie wydruki tekstów i rysunków w formacie papierowym.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych winna być wykonana w 3 egzemplarzach w edycji papierowej (oprawiona w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie opracowania) oraz w jednym egz. edycji cyfrowej, edytowalnej.

## **1.3. Uzgodnienie prac projektowych z Zamawiającym**

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na roboczo warianty koncepcyjne:

- a) przygotowania terenu pod inwestycję;
- b) budynków i obiektów towarzyszących;
- c) układu komunikacyjnego PSZOK.

Warianty muszą zawierać między innymi wizualizacje 3D, oszacowania kosztów rozwiązań i terminy realizacji. Zamawiający przedstawi swoje stanowisko w kwestii przedstawionych wariantów w okresie do 10 dni roboczych.

Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu w celu zaopiniowania ostatecznego: projektu technologicznego, projektu budowlanego, projektów wykonawczych, informacji BIOZ, specyfikacji STWiORB. Zamawiający przedstawi swoją opinię w okresie do 10 dni roboczych. W ciągu maksymalnie 2 tygodni Wykonawca wprowadzi zmiany w opiniowanych dokumentach i przedstawi je ponownie Zamawiającemu do akceptacji.

Na etapie projektu budowlanego należy:

- a) uwzględnić wytyczne pochodzące z PFU,
- b) uzgodnić z Zamawiającym, sposób rozwiązywania kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

## **1.4. Wymagania odnośnie prac przygotowawczych**

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy dokonać przygotowania terenu budowy (terenu placu budowy) i przygotowania zaplecza budowy w miejscach ostatecznie zaakceptowanych przez Zamawiającego. Zamawiający wskaże punkty poboru wody oraz energii elektrycznej. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za pobór energii elektrycznej, wykorzystywanej na cele realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania podlicznika energii elektrycznej, którego wskazanie będzie podstawą do refakturowania energii elektrycznej przez Zamawiającego. Cena rozliczenia energii będzie równa cenie zakupu energii elektrycznej, jaką Zamawiający płaci sprzedawcy energii.

Do zadań Wykonawcy należeć będzie wycinka drzew i krzewów. Ewentualna opłata za usunięcie drzew i krzewów obciąża Wykonawcę. Inwestycja koliduje z istniejącym uzbrojeniem technicznym. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca powinien sporządzić inwentaryzację istniejącego uzbrojenia

terenu wraz z inwentaryzacją obiektów budowlanych, które należy przed rozpoczęciem prac rozebrać. Sposób rozwiązania kolizji należy uzgodnić z Zamawiającym.

### **1.5. Prace przedprojektowe i opracowania uzupełniające**

- 1) Wykonawca opracuje wszelkie dokumenty przedprojektowe (konceptcje ) oraz przygotowuje wszelkie niezbędne dokumenty i uzgodni je. Poniżej zestawiono prace przedprojektowe i opracowania uzupełniające. W przypadku zaistnienia konieczności opracowania dodatkowych opracowań/dokumentów koniecznych do realizacji inwestycji, Wykonawca opracuje je i będzie się uważało, że ich koszt jest wliczony w cenę ofertową:
  - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót;
  - b) projekty rozbiórek wraz z ewentualnym pozwoleniem na rozbiórkę;
  - c) inwentaryzacja obiektów w zakresie niezbędnym do opracowania projektów;
  - d) Wykonawca opracuje dokumentację geotechniczną w zakresie niezbędnym do opracowania projektów i realizacji zadania;
  - e) Badania geotechniczne i hydrologiczne.

### **1.6. Projekt wykonawczy i STWIORB**

- 1) Projekty wykonawcze będą stanowić uszczegółowienie zatwierdzonego projektu budowlanego dla potrzeb wykonawstwa robót i muszą być zgodne z warunkami pozwolenia na budowę OPZ. Powinny zawierać szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych, technologii robót, fazowania robót.
- 2) Dokumentację projektową wykonawczą należy opracować w układzie współrzędnych X, Y, Z w formie graficznej.
- 3) Wszystkie opracowania projektowe przekazane Zamawiającemu po ich wykonaniu są jego własnością wraz z prawami autorskimi do nich – Ustawa z dnia 04 lutego 1994r., o prawie autorskim i prawach pokrewnych z późniejszymi zmianami (t.j. Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631 z późn. zmianami).
- 4) Projekt wykonawczy powinien zawierać co najmniej, ale nie tylko:
  - a) część opisową z uzgodnieniami;
  - b) część rysunkową, która powinna zawierać m. in.:
    - plan sytuacyjny 1:500;
    - plan sytuacyjno-wysokościowy 1:250;
    - profil podłużny 50/500;
    - przekrój konstrukcyjny 1:25;
    - przekroje poprzeczne z uzbrojeniem 1:100;
    - przekroje poprzeczne w miejscach charakterystycznych z określeniem rzędnych obiektów inżynierskich, początku, środka i końca peronów;
    - przekroje normalne 1:100;
    - lokalizacja urządzeń bezpieczeństwa.
    - rysunki szczegółowe i schematy;
- 5) Część opisowa projektów wykonawczych winna zawierać poza podstawowymi informacjami m. in. szczegółowy opis wszystkich kolizji z uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym, wykaz uzbrojenia podziemnego i nadziemnego.

- 6) Wykonawca sporządzi Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z podziałem na rodzaje robót wg. PFU. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne stanowią opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania poszczególnych robót.
- 7) Projekt wykonawczy powinien składać się z co najmniej z następujących elementów:
  - Tom 1 – Architektura
  - Tom 2 - Konstrukcje
  - Tom 3 – Technologia
  - Tom 4 – Instalacje i sieci
- 8) Wykonawca opracuje wszelkie niezbędne analizy i ekspertyzy i uzgodni je.

### **1.7. Nadzór autorski**

Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w ramach ceny ofertowej, pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją projektu w zakresie:

- a) stwierdzenia w toku realizacji robót budowlanych zgodności ich realizacji (w szczególności rozwiązań technicznych i użytych materiałów), z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami (w szczególności techniczno-budowlanymi) i normami;
- b) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań, konstrukcji, materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej;
- c) udziału w komisjach i naradach technicznych, uczestniczenie w odbiorze przedmiotu zamówienia i jego części oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowych zdolności wykonawczych;
- d) nadzoru szczegółowych badań materiałowych i konstrukcyjnych w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową, wymaganiami normowymi i innymi obowiązującymi przepisami;
- e) udziału, na żądanie Zamawiającego, w naradach roboczych co najmniej raz w miesiącu;
- f) innym, wymaganym przez Zamawiającego, Inżyniera lub wynikającym z potrzeb Wykonawcy.

### **1.8. Harmonogram prac projektowych**

- 1) Wykonawca przedstawi w ciągu 14 dni od podpisania umowy (chyba, że Kontrakt stanowi inaczej) harmonogram realizacji zamówienia obejmujący m.in. harmonogram prac projektowych, ze wskazaniem okresu wykonywania dla następujących pozycji:
  - a) opracowanie wniosków i uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków technicznych uzgodnień i decyzji, w tym etapowanie prac;
  - c) projekty wykonawcze i STWIORB;
  - d) dokumentacja projektowa powykonawcza.
- 2) Harmonogram prac projektowych powinien umożliwiać szybkie pozyskanie decyzji administracyjnych i rozpoczęcie robót budowlanych.

### **1.9. Zgodność robót z dokumentacją projektową**

- 1) Dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią część umowy realizacyjnej, a wymagania



wyszczególnione choćby w jednym z nich, są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

- 2) Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub uproszczeń w dokumentach umowy, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inżyniera, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
- 3) Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z PFU, OPZ i uzgodnioną z Zamawiającym Dokumentacją Projektową.
- 4) Dane określone w PFU są uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.
- 5) Jeżeli została określona wartość minimalna lub maksymalna tolerancji albo obie te wartości, to roboty powinny być prowadzone w taki sposób, aby cechy tych materiałów lub elementów budowli nie znajdowały się w przeważającej mierze w pobliżu wartości granicznych.
- 6) W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową, ale osiągnięta zostanie możliwa do zaakceptowania jakość elementu budowli, to Inżynier może zaakceptować takie roboty i zgodzić się na ich pozostawienie, jednak stosuje odpowiednie potrącenia od ceny kontraktowej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi kontraktu. W przypadku, gdy jakość jest niezadowalająca to takie materiały muszą być zastąpione innymi, a dany element budowli rozebrany i wykonany ponownie na koszt Wykonawcy.

#### **1.10. Opracowania geodezyjno-kartograficzne do realizacji zadania inwestycyjnego**

Wszystkie opracowania i czynności geodezyjne powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjno-kartograficznego, wytycznymi zawartymi w niniejszym PFU, prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. 1995 nr 25 poz. 133).

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt map i innych wymaganych składników dokumentacji geodezyjno-kartograficznej do celów realizacji zadania. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania swoimi staraniami i nakładami opinii w ramach narady koordynacyjnej w razie uzgodnień usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu – zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2014 poz. 897).

#### **1.11. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót:**

1. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować Zaplecze Budowy w okolicy Placu Budowy. Zaplecze powinno być umeblowane, wyposażone w wodę i kanalizację, ogrzewanie, linie telefoniczne, faks, i instalację elektryczną. Wykonawca ma obowiązek urządzenia, eksploatacji i likwidacji Zaplecza Budowy.
2. Monitoring PSZOK ma być zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów – aktualnym na dzień odbioru.

3. Do odbioru ostatecznego Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oprogramowania, która winna zawierać:
  - wszystkie kody źródłowe oprogramowania wraz z komentarzami,
  - przeniesienie praw autorskich wszystkich elementów zastosowanych w programach i bibliotekach–kontrolkach oprogramowania stworzonych do realizacji zadania,
  - spis wszystkich parametrów urządzeń oraz hasła dostępu z loginami umożliwiającymi pełną rekonfigurację,
  - całą powykonawczą dokumentacją elektryczną w wersji elektronicznej PDF z możliwością wyszukiwania we wszystkich plikach, nie zablokowane.
4. Wykonawca zaktualizuje istniejące oprogramowania Zamawiającego (dokona UPGRADE oprogramowania lub dostarczy nową wersja oprogramowania), które zostało użyte do stworzenia kodów źródłowych. Oprogramowanie zostanie zaktualizowane do wersji aktualnych na 30 dni przed odbiorem końcowym całego zadania (na 30 dni przed podpisaniem ostatecznego protokołu odbiorowego całego zadania), na komputerach na których jest zainstalowana wizualizacja SCADA oraz na stacji inżynierskiej, która służy Zamawiającemu do pełnego serwisu z pełnym dostępem i obsługi całego stworzonego oprogramowania (kodów źródłowych). Wykonawca prześle licencje na oprogramowanie Zamawiającemu, poprzez protokół przekazania licencji.
5. Zamawiający po zakończeniu zadania, musi mieć pełny dostęp do stworzonego oprogramowania (kodów źródłowych), musi mieć pełny serwis i obsługę każdego urządzenia dostarczonego w ramach realizacji zadania, możliwość zmian wszystkich parametrów wszystkich dostarczonych urządzeń poprzez dostarczone przejściówki z zasilaczami, kable, wyświetlacze, piloty, itp. Zamawiający musi mieć pełną kontrolę nad wizualizacją SCADA, wszystkimi sterownikami, radiomodemami i przełącznikami przy pomocy posiadanego oprogramowania, lub dostarczyć oprogramowanie, bądź aktualizacji.
6. Wykonawca po zakończeniu prac związanych z wykonaniem instalacji elektrycznej i AKPiA musi wykonać i dostarczyć instrukcję eksploatacji dostarczonych rozdzielnic oraz dla rozbudowanego systemu sterowania, zawierającą m.in. instrukcje obsługi systemu SCADA.

### **Część III/5 – Równoważność rozwiązań**

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu standardu.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w Dokumentacji Projektowej oraz STWiOR, których wybór leży po stronie Wykonawcy.

Dopuszczenie w SIWZ rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności roboty, czy urządzenie, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte przez projektanta. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaoferowany produkt jest lepszy, lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwia uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.

W przypadku użycia w SIWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w SIWZ lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej i STWiORB. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w Ofercie ( załącznik nr 6) i w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w SIWZ lub załącznikach oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w SIWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka

dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

#### **Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy**

- a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (**projekt budowlany i wykonawczy**). Wymagania dotyczące dokumentacji Wykonawcy opisano w PFU.
- b) W sytuacji, kiedy Wykonawca w trakcie realizacji robót wnioskuje o rozwiązania równoważne w tym **równoważne technologie wykonania robót**, we wszystkich tych przypadkach Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego, w takim terminie, aby decyzja Inżyniera nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.
- c) Na żądanie Inżyniera Kontraktu, Wykonawcy lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.

### **Część III/6 – Tabela ceny**

#### **Wycena**

1. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia służy tabela „Tabela ceny” (zał. nr 6 do SIWZ), gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ryczałtowych za poszczególne elementy robót.
2. „Tabela ceny” powinna być odczytywana w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami, o których mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi w SIWZ i PFU .
3. Określając całkowitą cenę ryczałtową, należy odnosić się do umowy/kontraktu i Opisu Przedmiotu Zamówienia w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót.
4. Cena ryczałtowa musi uwzględniać wszystkie wymagania SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Oczywistym jest też, że roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa. Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty i prace, zostaną one opłacone zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.
6. Cena ryczałtowa winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót.
7. Płatność będzie dokonywana na podstawie wycenionej tabeli „Tabela ceny”. Przy zachowaniu zasady ,że po wykonaniu dokumentacji projektowej Wykonawca przedłoży kosztorys szczegółowy dla wycenionych robót budowlanych w „Tabeli ceny” .
8. Wyceniona „Tabela ceny” jest częścią dokumentów stanowiących integralną część umowy. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionej tabeli „Tabela ceny” jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane roboty objęte tą pozycją.
9. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): usługi np. projektowania, nadzoru autorskiego, szkolenia, robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac towarzyszących i robót tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
10. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.
11. Uwzględniając w cenie ryczałtowej roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane są częściowo lub w całości własnością Wykonawcy.
12. Ceny podane w wycenionej tabeli „Tabela ceny” muszą pokryć wszystkie koszty wykonania robót i koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z umowy (np. koszty polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej) i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem robót wyspecyfikowanych w umowie.

13. Poszczególne wartości w „Tabeli ceny” należy podawać jako netto. Powinny być one podsumowane w miejscu do tego przeznaczonym w „Tabeli ceny”.
14. Wszystkie ceny w „Tabeli ceny” należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
15. Cena za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekraczać 1,5 % całkowitej ceny oferty.

**Tabela ceny stanowi dokument techniczny pomocniczy do rozliczenia inwestycji.**

**Wypełnioną Tabelę ceny należy złożyć jako załącznik do Oferty.**